

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 52

Documento allegato

U.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL TOTO026002

Oggetto: S.S. n. 26 "della Valle d'Aosta" – Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale n. 26 da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè

52° Dispositivo di deposito dell'indennità di esproprio presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze. COMUNE di CHIVASSO
(art. 22 bis DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato e Direttore Generale della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 20/07/2023 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 87657, Rogito 25550 registrato all'A.E. di Roma – Ufficio Territoriale di Roma 1 il 24/07/2023;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Le delibere dei Consigli comunali di Chivasso e Caluso in data 28/03/2011, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà delle ditte situate nel Comune di Chivasso;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) n. 599859 del 27/11/2017 emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale Nord – Ovest – Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate;
- Le richieste di acquisizione reliquati presentate dalla ditta Visetti Franca e la ditta Amalia Cena, Rosanna Cena, Roberto Cena e Maria Pia Cena;
- La dichiarazione di accettazione delle indennità n. 777724 del 06/10/2023 della proprietà Visetti Franca;

- Le dichiarazioni di accettazione delle indennità n. 791720, 791785, 791831 e 791877 del 11/10/2023 della proprietà Amalia Cena, Rosanna Cena, Roberto Cena e Maria Pia Cena;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di **€ 19.414,53** per il saldo delle indennità di esproprio degli immobili siti nel comune di Chivasso.

VISETTI FRANCA						
DITTA: VISETTI FRANCA						
AREA NON EDIFICABILE - COMUNE DI CHIVASSO						
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particelle derivate	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VA al mq	Indennità €
Patrimonio disponibile	45	395	664	838	€ 4,51	€ 3779,38
			665	328	€ 4,51	1479,28
			666	192	€ 4,51	865,92
Patrimonio disponibile	45	397	667	1063	€ 4,78	5081,14
			668	87	€ 4,78	415,86
			669	263	€ 4,78	1257,14
Totale indennità di esproprio						€ 12.878,72
+ indennità di O.T. preordinata all'esproprio						€ 801,70
+ indennità di O.T. non preordinata all'esproprio						€ 181,28
a sottrarre l'acconto delle indennità di esproprio						€ 4810,21
TOTALE INDENNITA'						€ 9.051,49
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
VISETTI FRANCA COD. SAP 1286837 ODA						
nata a Torino il 15/06/1949 e residente in Via della Vittoria 7/3 a Rapallo (GE) cap 16035 Codice Fiscale VSTFNC49H55L219E						
A. Pagamento tramite Bonifico Bancario						
Conto Corrente intestato a Visetti Franca						
IBAN: IT66 S062 3030 3710 0004 7021 986						
						IMPORTO DA PAGARE € 9.051,49

CENA AMALIA						
DITTA: CENA AMALIA – CENA ROSANNA – CENA ROBERTO – CENA MARIA PIA						
AREA NON EDIFICABILE - COMUNE DI CHIVASSO						
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particelle derivate	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VA al mq	Indennità €
Patrimonio disponibile	36	55	359	1745	€ 4,78	€ 8341,10
Patrimonio disponibile	45	55	360	423	€ 4,78	€ 2.021,94
Totale indennità di esproprio						€ 10.363,04
TOTALE INDENNITA' PER QUOTA PARTE (1/4)						€2.590,76
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
CENA AMALIA COD. SAP 1286282 ODA _____						

nata a Chivasso il 28/11/1953 e residente in Via S. Anna n. 41 fraz. Boschetto a Chivasso cap 10034 Codice Fiscale CNEMLA53S68C665C

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario

Conto Corrente intestato a Cena Amalia

IBAN: IT36 B030 6930 3701 0000 0014 306

IMPORTO DA PAGARE € 2.590,76

CENA ROSANNA

DITTA: CENA AMALIA – CENA ROSANNA – CENA ROBERTO – CENA MARIA PIA

AREA NON EDIFICABILE - COMUNE DI CHIVASSO

Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particelle derivate	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VA al mq	Indennità €
Patrimonio disponibile	36	55	359	1745	€ 4,78	€ 8341,10
Patrimonio disponibile	45	55	360	423	€ 4,78	€ 2.021,94
Totale indennità di esproprio						€ 10.363,04
TOTALE INDENNITA' PER QUOTA PARTE (1/4)						€2.590,76

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

CENA ROSANNA COD. SAP 1286300 ODA

nata a Chivasso il 25/09/1956 e residente in Via S. Anna n. 41 fraz. Boschetto a Chivasso cap 10034 Codice Fiscale CNERNN56P65C665Y

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario

Conto Corrente intestato a Cena Rosanna

IBAN: IT36 B030 6930 3701 0000 0014 306

IMPORTO DA PAGARE € 2.590,76

CENA ROBERTO

DITTA: CENA AMALIA – CENA ROSANNA – CENA ROBERTO – CENA MARIA PIA

AREA NON EDIFICABILE - COMUNE DI CHIVASSO

Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particelle derivate	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VA al mq	Indennità €
Patrimonio disponibile	36	55	359	1745	€ 4,78	€ 8341,10
Patrimonio disponibile	45	55	360	423	€ 4,78	€ 2.021,94
Totale indennità di esproprio						€ 10.363,04
TOTALE INDENNITA' PER QUOTA PARTE (1/4)						€2.590,76

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

CENA ROBERTO COD. SAP 1286299 ODA

nato a Chivasso il 19/07/1964 e residente in Via Roma n. 23 Chivasso cap 10034 Codice Fiscale CNERRT64L19C665W

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario

Conto Corrente intestato a Cena Roberto

IBAN: IT36 B030 6930 3701 0000 0014 306

IMPORTO DA PAGARE € 2.590,76

CENA MARIA PIA						
DITTA: CENA AMALIA – CENA ROSANNA – CENA ROBERTO – CENA MARIA PIA						
AREA NON EDIFICABILE - COMUNE DI CHIVASSO						
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particelle derivate	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VA al mq	Indennità €
<i>Patrimonio disponibile</i>	36	55	359	1745	€ 4,78	€ 8341,10
<i>Patrimonio disponibile</i>	45	55	360	423	€ 4,78	€ 2.021,94
Totale indennità di esproprio						€ 10.363,04
TOTALE INDENNITA' PER QUOTA PARTE (1/4)						€2.590,76
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
CENA MARIA PIA COD. SAP 1286298 ODA nata a Chivasso il 21/02/1961 e residente in Via S. Anna n. 41 fraz. Boschetto a Chivasso cap 10034 Codice Fiscale CNEMRP61B61C665Q A. Pagamento tramite Bonifico Bancario Conto Corrente intestato a Visetti Franca IBAN: IT36 B030 6930 3701 0000 0014 306						
						IMPORTO DA PAGARE € 2.590,76

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al dispositivo n. 131659 del 05/12/2016, per i lavori identificati con cod. SIL TOTO026002 – CUP F11B07000160001 – n. commessa (doc. WBS) NONOTO00174.ES.01 – VOCE DI SPESA L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
 DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
 (Ing. Angelo GEMELLI)

S. G.